

**Дополнительное соглашение
к Договору оказания услуг №б/н от 22.02.2023г.**

г. Москва

«27» февраля 2023 г.

ООО «ЗАВОД СЕВЕРНАЯ ВЕНЕЦИЯ», в лице конкурсного управляющего Жирнова Александра Геннадьевича, действующего на основании Решения Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской обл. от 16.02.2022 года (рез. часть) по делу № А56-33206/2019, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный аукционный центр», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Зайцевой Татьяны Анатольевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые стороны заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору оказания услуг №б/н от 22.02.2023г. о нижеследующем:

1. Стороны договорились изложить абзац второй преамбулы в следующей редакции:
«Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный аукционный центр», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Зайцевой Татьяны Анатольевны, действующей на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые стороны заключили договор о следующем:»

2. Стороны договорились изложить п.1.3.1 Договора в следующей редакции:

« 1.3.1 В соответствии с Положением предметом торгов является имущество Должника:

№ п/п	Наименование	Местонахождение (адрес)	Площадь, кв. м.	Кадастровый номер
1	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение	город Санкт-Петербург, пр-кт. Московский, д. 82, литера. А, пом. 4-Н	169,2 кв.м	78:14:0007519:3689
2	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение	город Санкт-Петербург, пр-кт. Московский, д. 82, литера. А, пом. 5-Н	142,9 кв.м	78:14:0007519:3702
3	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение	город Санкт-Петербург, пр-кт. Московский, д. 82, литера. А, пом. 6-Н	167,2 кв.м	78:14:0007519:3715
4	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение	город Санкт-Петербург, пр-кт. Московский, д. 82, литера. А, пом. 7-Н	167,5 кв.м	78:14:0007519:3727
5	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение	город Санкт-Петербург, пр-кт. Московский, д. 82, литера. А, пом. 8-Н	194,7 кв.м	78:14:0007519:3797

3. Стороны договорились п.2.1 Договора изложить в следующей редакции:
«2.1. Стоимость услуг Исполнителя составляет 2,5% от цены реализации имущества, указанный в договоре купли-продажи, заключенным с победителем торгов либо с единственным участником торгов, но не менее 50 000 руб. В случае признания торгов несостоявшимися, вознаграждение Исполнителя составляет 50 000 руб. за каждые торги.»

4. Во всем остальном, что не затронуто условиями настоящего Дополнительного соглашения, Стороны руководствуются условиями Договора.

5. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2 (Двух) экземплярах, по 1 (Одному) дня каждой из Сторон.

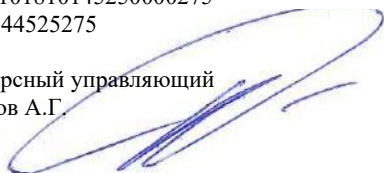
Адреса, реквизиты и подписи сторон

Заказчик

ООО «ЗАВОД СЕВЕРНАЯ ВЕНЕЦИЯ»
ИНН 7825698371 ОГРН 1027809259059, 188361,
Ленинградская обл., Гатчинский р-н, пос. Новый
Свет, д. 108

р/с 40702810800010030165
в АКБ «Пересвет» ПАО
к/с 30101810145250000275
БИК 044525275

Конкурсный управляющий
Жирнов А.Г.



Исполнитель

ООО «САЦ»
140000, Московская область, г. Люберцы,
Октябрьский
проспект, д. 259, лит. Д, оф.108
ОГРН 5067746760747
р/с 40702810840240004311
в ПАО Сбербанк г. Москва
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225

Генеральный директор
Т.И. Зайцева

